

CLT hout afwerking

Zowel qua uitstraling als qua opbouw zijn de woningen in deelplan Woud van de Swanladriehoek bijzonder te noemen. Er is voor deze woningen een bewuste keuze gemaakt voor duurzaam en circulair bouw materiaal. In plaats van stenen wanden wordt de constructie van de rijwoningen opgebouwd uit CLT (Cross Laminated Timber). Dat houdt in dat beton / kalkzandsteen plaats heeft gemaakt voor hout. Voor de productie van dit hout is weinig energie nodig en de CO2 uitstoot bij productie is enorm veel lager.

Hout heeft een gunstig effect op het binnenklimaat. Het natuurlijke absorptievermogen van de houten wanden houdt de luchtvochtigheid in de woning stabiel. Een stabiele luchtvochtigheid is belangrijk bij een fijn wooncomfort! Hout geeft een gevoel van warmte en door de hoge thermische massa van hout, voelt de woning lang warm aan en koelt deze traag af. Hierdoor hoeft er minder gestookt of gekoeld te worden in een woning van hout.

CLT hout afwerking, kies uit 2 kwaliteits niveaus

CLT hout bestaat uit meerdere lagen hout die kruiselings verlijmd worden. Deze lagen bestaan uit vurenhout. Bij CLT hout is het gebruikelijk dat de wanden en het plafond binnen in de woning, waar mogelijk, in het zicht worden gehouden.

C kwaliteit

De wanden worden standaard uitgevoerd in C-kwaliteit. Dit is hout met veel kenmerken waaronder open gebreken en knoesten en mogelijk hars.



A / B kwaliteit

Het plafond van de woningen wordt standaard uitgevoerd in A / B kwaliteit. Deze heeft minder knoesten en gebreken en is gladder geschuurd. Ook hier kan hars voorkomen



Middels het meer- minderwerk bieden wij u de mogelijkheid om de wanden ook in de A/B kwaliteit uit te laten voeren. Mocht u de voorkeur hebben om de wanden af te laten werken met gipsplaten, dan behoort dat ook tot de mogelijkheden in de meer- en minderwerk lijst. De plafonds en hout wat in het zicht blijft dienen te allen tijde te worden voorzien van een beitsafwerking.